



NMA prie Žemės ūkio ministerijos
Šiaulių paramos skyriui

2019-09-09 Nr. S/09/09-1

DĖL DOKUMENTŲ PATEIKIMO

Šiaulių žuvininkystės regiono vietos veiklos grupė, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos ŽŪ ministro 2017-01-03 d. įsakymu Nr. 3D-5 „Dėl Lietuvos žuvininkystės sektoriaus 2014-2020 metų veiksmų programos priemonės „Vietos plėtros strategijų įgyvendinimas“ administravimo taisyklių patvirtinimo“ patvirtintomis Administravimo taisyklėmis ir 2018 m. vasario 14 d. Lietuvos žuvininkystės sektoriaus 2014 – 2020 metų veiksmų programos ketvirtojo sąjungos prioriteto priemonės „Vietos plėtros strategijų įgyvendinimas“ paramos sutarties Nr. 63VS-KS-17-1-03632 reikalavimais, siunčiame įvertinimui biuro patalpų nuomos pirkimo dokumentus.

PRIDEDAMA:

1. Įsakymas dėl pirkimų komisijos sudarymo;
2. Pirkimų komisijos darbo reglamentas;
3. Biuro patalpų nuomos pirkimo ekonominis, socialinis pagrindimas;
4. Pasiūlymai išnuomoti patalpas;
5. Komisijos posėdžių protokolai;
6. Kvietimai deryboms;
7. Kvietimas sudaryti sutartį;
8. Biuro patalpų nuomos sutartis.
9. Skelbimai internetiniame puslapyje ir laikraštyje.

Viso: 18 lapų.

Pirmininkas

Kęstutis Vaičaitis

Algirdas Baikauskas,
b.algirdas2@gmail.com
8698 29933



**NACIONALINĖ MOKĖJIMO AGENTŪRA
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS**

Šiaulių žuvininkystės regiono
vietos veiklos grupei
J.Basanavičiaus g. 41
76213 Šiauliai
El. paštas kestutis@vaicaitis.lt

_____ Nr. _____
I _____ Nr. _____
2019-10- _____ BRK-

IŠVADA

Pranešame, kad, įvertinę Jūsų 2019 m. rugsėjo 9 d. gautus pirkimo dokumentus dėl skelbiamų derybų būdu įsigytos administracinių (biuro) patalpų nuomos pagal projektą „Vietos plėtros strategijų įgyvendinimas“ (Nr. 63VS-KS-17-1-03632-PR001) bei 2019 m. rugsėjo 6 d. sudarytą sutartį su Šiaulių medžiotojų ir žvejų draugija, kurios vertė 960 EUR, nenustatėme Lietuvos Respublikos Viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – Įstatymas) ir Žemės, esamų pastatų ar kitų nekilnojamųjų daiktų pirkimų arba nuomos ar teisių į šiuos daiktus įsigijimų tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. birželio 25 d. nutarimu Nr. 841 „Dėl žemės, esamų pastatų ar kitų nekilnojamųjų daiktų pirkimų arba nuomos ar teisių į šiuos daiktus įsigijimų tvarkos aprašo patvirtinimo“ pažeidimų, turėjusių įtakos pirkimo procedūros rezultatams, todėl pirkimas laikytinas atliktu tinkamai.

Primename, kad, vadovaudamasi ŽSVP Administravimo taisyklių¹ 176 punkto papunkčiais, Agentūra pažeidimą gali nustatyti tada, kai pareiškėjas arba paramos gavėjas pažeidžia paramos gavimo ir naudojimo sąlygas:

- 1) nesilaiko su skirta parama susijusių įsipareigojimų
- 2) vykdydamas projektą, pažeidė Lietuvos Respublikos ir (arba) ES teisės aktų reikalavimus, kiek jie yra susiję su projekto įgyvendinimu ŽSVP Administravimo taisyklių 176.6 papunktis;
- 3) pažeidžia kitas paramos skyrimo ir naudojimo sąlygas ŽSVP Administravimo taisyklių 176.20 papunktis.

Tai yra informacinis pranešimas, galutinis sankcijos dydis bus nurodytas sprendime, kurį galėsite apskusti jame nurodyta apskundimo tvarka. Apie priimtą sprendimą informuosime atskiru raštu.

Dėl išsamesnės informacijos galite kreiptis žemiau nurodytu telefonu arba telefonais, nurodytais Nacionalinės mokėjimo agentūros prie Žemės ūkio ministerijos interneto svetainėje

¹ Lietuvos žuvininkystės sektoriaus 2014–2020 metų veiksmų programos administravimo taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 2015 m. vasario 9 d. įsakymu Nr. 3D-75 „Dėl Lietuvos žuvininkystės sektoriaus 2014–2020 metų veiksmų programos administravimo taisyklių patvirtinimo“.

Biudžetinė įstaiga
Blindžių g. 17, 08111 Vilnius
Tel. (8 5) 252 6999
Tel. (8 5) 252 6703

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 288739270
A. s. LT357300010000189740



Atkurtai
Lietuvai
100

www.nma.lt, bei elektroniniu paštu (adresu info@nma.lt) arba raštu. Klausdami raštu ar elektroniniu paštu, Jūs turėtumėte nurodyti įstaigos pavadinimą ir kodą, adresą, telefono numerį.

Informacija šiame pranešime gali būti konfidenciali ir skirta tik asmeniui, kuriam yra adresuota. Jeigu Jūs šį pranešimą gavote per klaidą, prašome nedelsiant jį sunaikinti ir apie tai informuoti siuntėją. Jūs negalite atskleisti šiame pranešime esančios informacijos.

Naudokitės Jūsų patogumui sukurtomis elektroninėmis paslaugomis: Agentūros informaciniu portalu, Žemės ūkio ministerijos informacine sistema, Projektų vykdytojų pirkimų sistema. Prisijungimo nuorodas ir išsamesnę informaciją rasite www.nma.lt.

Pirkimų skyriaus vedėja

Jūratė Ilona Dailidonienė



Aloyzas Jedzinskas, tel. (8 5) 250 0405

NEGYVENAMŲ PATALPŲ NUOMOS SUTARTIS

Šiauliai,

2019 m. rugsėjo 06 d.

Mes, Šiaulių medžiotojų ir žvejų draugija, įm.k. 193455057, esanti J.Basanavičiaus 41, Šiauliai, atstovaujama medžioklės žinovės Stefanijos Gedžienės /toliau sutartyje – Nuomotojas/ iš vienos pusės ir Šiaulių žuvininkystės regiono vietos veiklos grupė, įm.k. 303082144, esanti Basanavičiaus 41, Šiauliai, atstovaujama valdybos pirmininko Kęstučio Vaičiūčio /toliau – Nuomininkas/, iš kitos pusės, sudarėme šią nuomos sutartį:

1.SUTARTIES OBJEKTAS

- 1.1. Šia sutartimi Nuomotojas išnuomoja Nuomininkui nuomos teise 18 m² bendro ploto ne-gyvenamas patalpas, esančias Basanavičiaus 41, Šiauliai, naudoti biuro paslaugoms.
- 1.2. Nuomos terminas nustatomas nuo 2019 metų rugsėjo 15 dienos iki 2021 metų gruodžio 31 dienos.
- 1.3. Nuomos sutartis sudaryta remiantis Šiaulių ŽRVVG atlikto viešojo pirkimo rezultatais.
- 1.4. Nustatomas devyniasdešimt šešių (96) eurų nuomos mokestis už mėnesį, įskaitant išlaidas elektros energijai, patalpų šildymui, komunaliniams patarnavimams.
- 1.5. Be atskiro mokesčio Nuomininko visuotiniams susirinkimams, valdybos posėdžiams suteikiama galimybė naudotis Nuomotojo sale, biuro paslaugoms – kompiuteriais, kopijavimo aparatu, skeneriu, spausdintuvu.
- 1.6. Be atskiro mokesčio Nuomotojo pastato I a. fojė, ant sienos leidžiama pritvirtinti Nuomininko viešinimo standą (1500 x 1700)

2.ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

- 2.1. Pagal šią sutartį Nuomotojas įsipareigoja:
 - 2.1.1. Po sutarties pasirašymo, perduoti Nuomininkui šios sutarties 1.1 punkte nurodytas nuomojamas patalpas, įrangą.
 - 2.1.2. Pasibaigus nuomos sutarties terminui priimti iš Nuomininko nuomojamas patalpas ir įrangą.
- 2.2. Pagal šią sutartį Nuomininkas įsipareigoja:
 - 2.2.1. Laikytis nuomojamose patalpose ir visoje nuomotoje teritorijoje vidaus darbo tvarkos, prieš-gaisrinės saugos darbe, aplinkos apsaugos ir sandėliavimo taisyklių, taip pat higienos bei sanitari-nių normų. Nuomininkas atsako už šių taisyklių bei normų nesilaikymo pasekmes ir atlygina dėl to atsiradusią žalą;
 - 2.2.2. Pilnai atlyginti Nuomotojui nuostolius, susijusius su nuomojamų patalpų ar įrangos pabloginimu, jeigu tai įvyksta dėl Nuomininko kaltės;
 - 2.2.3. Be Nuomotojo raštiško sutikimo neperplanuoti ir neperdaryti nuomojamų patalpų, neperleisti šia sutartimi įgytų teisių tretiesiems asmenims
 - 2.2.3. Ne vėliau kaip per 15 dienų pasibaigus mėnesiui sumokėti Nuomotojui pinigus už mėnesio nuomą.

3. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

- 3.1. Nuomininkas atlygina Nuomotojui dėl nuomojamų patalpų, įrangos pabloginimo atsiradusius nuostolius, išskyrus tuos atvejus, kai įrodo, kad daiktas pablogėjo ne dėl jo kaltės.

Šiaulių žuvininkystės regiono vietos
veiklos grupė

- 3.2. Nuomininkas įsipareigoja mokėti Nuomotojui 0,2% dydžio delspinigius nuo laiku nesumokėtos nuomos ir mokesčio už paslaugas pagal sutartį sumos už kiekvieną uždelstą dieną.
- 3.3. Sutartis surašyta dviem egzemplioriais – po vieną kiekvienai šaliai.

4. ŠALIŲ REKVIZITAI:

Nuomotojas
Šiaulių medžiotojų ir žvejų draugija
J.Basanavičiaus 41, Šiauliai
AB DnB Nord b.Šiaulių sk.
A.s.LT724010044200011883
Įm.k. 192455057



Šiaulių medžiotojų ir žvejų draugijos
medžioklės žinovė
Stefanija Gedžienė

Nuomininkas
Šiaulių žuvininkystės regiono vietos
veiklos grupė, įm.k. 303082144
J.Basanavičiaus 41, Šiauliai
AB Luminor b., b.k. 40110
A.s. LT2140100 44201077570

Šiaulių ŽRV valdybos pirmininkas
Kęstutis Varpaitis

